

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO CIVICO
DI CINIGIANO CAPOLUOGO**

DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale n. 08

del 24/01/2025

OGGETTO: PATRIMONIO- Variazioni assegnazione terreni.

L'anno duemila venticinque il giorno ventiquattro del mese di gennaio in Cinigiano alle ore 18
si è riunito il Comitato di amministrazione . Sono presenti i Sigg.:

Anselmi Guido
Bartalucci Federico
Sacchetti Fabrizio
Fantacci Piero

E' assente Spampani Marco

Funge da segretario il sig. Bartalucci Federico, incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede la seduta il Sig. Anselmi Guido il quale preso atto della validità della seduta, pone in
discussione l'argomento in oggetto.

IL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la propria deliberazione n.3 del 02/01/2024 con la quale si individuavano i terreni agricoli assegnati ai vari utenti per l'anno 2024;

ACCERTATO che nel corso dell'anno si sono verificate variazioni a seguito di cessazioni, subentri, decessi, nuove assegnazioni e revoche che influiscono nell'entità di quanto accertato per cui necessita evidenziare le variazioni al fine di una esatta individuazione degli utenti assegnatari e della determinazione dei canoni dovuti per l'anno in corso;

RITENUTO pertanto indispensabile effettuare le variazioni richieste dai singoli utenti ed accertate d'ufficio che di seguito vengono indicate in dettaglio apportando le relative variazioni alle tabelle relative alla indicazione dei terreni assegnati ;

VISTA la nota del sig. Peruzzi Pierluigi il quale comunica di cessare la conduzione dei terreni del demanio civico siti in località Ambrogina vecchia;

VISTA la richiesta di Sasseti Gianni già titolare della società agricola Sasseti Gianni e Franco il quale comunica che la medesima s'è trasformata in Collecicuffoni s.s.società agricola di Sasseti a seguito del decesso di Sasseti Franco chiedendo di subentrare nella conduzione dei terreni già assegnati alla precedente società;

VISTA la domanda dell'utente Pierallini Sonia che chiede l'assegnazione di un terreno del demanio civico libero;

ACCERTATO che Rusci Lauro assegnatario di terreni del demanio civico in località Comunelle è deceduto;

ACCERTATO che i richiedenti hanno i requisiti per l'assegnazione del demanio civico poiché residenti in Cinigiano capoluogo;

RITENUTO pertanto opportuno prendere atto delle richieste presentate dai contribuenti sopra indicati e rettificare d'ufficio la consistenza della particella sopra richiamata;

all'unanimità

DELIBERA

- 1) -Attese le premesse prendere atto della cessata conduzione dei terreni agricoli già assegnati agli utenti sotto indicati a decorrere dal 31/12/2023 con l'ubicazione catastale a fianco di ognuna specificata :

Peruzzi Pierluigi part.66	Loc. Ambrogina	Ha. 2,80	Foglio	133
------------------------------	----------------	----------	--------	-----

Sasseti Gianni e Franco Part.9 .	Loc. Comunelle Loc.Ambrogina	Ha. 4,85 Ha. 1,40	Foglio “	150 133 “ 64
-------------------------------------	---------------------------------	----------------------	-------------	-----------------

Rusci Lauro	Loc.Comunelle	Ha. 0,70	Foglio 150 part. 9 AA
-------------	---------------	----------	-----------------------

2)- Disporre le assegnazioni di terreni agricoli agli utenti sotto indicati a decorrere dal 01/01/2025 :

a)- Assegnare alla sig.ra Pierallini Sonia residente in Cinigiano pod. S.Alberto,2 il terreno agricolo del demanio civico di Ha. 3,00 sito in località Ambrogina Vecchia distinto al catasto terreni del Comune di Cinigiano come al foglio 133 particella n. 66.

b)- Assegnare alla società agricola Collecicuffoni s.s. di Sasseti con sede in Cinigiano podere Collecicuffoni il terreno agricolo del demanio civico di complessivi Ha. 6,25 situato in località Comunelle e Ambrogina distinto al catasto terreni del Comune di Cinigiano al foglio 150 particella n.9 per Ha.4,85 e al foglio 133 particella 64 per ettari 1,40 già condotto dalla società agricola Sasseti Gianni e Franco.

3)- Dare atto che le concessioni sono disciplinate dalle norme del “Regolamento per la gestione degli usi civici e dei beni del demanio collettivo civico “ adottato ai sensi dell’art.6 della L.R. 23/05/2014 n. 27 che designa le condizioni di uso e godimento del demanio collettivo civico che gli utenti sono tenuti a rispettare pena la decadenza .

4)- Dare atto altresì che gli utenti nuovi assegnatari sono tenuti al pagamento del canone di concessione a decorrere dall’anno in corso, secondo la tariffa attualmente vigente e a rispettare le norme del Regolamento e dello Statuto.